

ועד מקומי – כרם מהר"ל

פרוטוקול ישיבה מיום 24/5/21 + 5/5/21

תאריך הישיבה: 24/5/21 + 5/5/21 - (הפרוטוקול משותף ל 2 הישיבות לנוכח קטיעת הישיבה מיום 5/5/21)

חברי ועד נוכחים: ליאת אילון, אייל גונן, גל ברמטוב-פז, דגן אוקו

חברי ועד נעדרים: עמית טירק

בעלי תפקידים: אילנה - מנהלת הקהילה

תושבים נוכחים: אייל רינות, ערן לשם

נושאים לדיון:

1. הגיון במושב סוגית כח האדם - התקשרות עם קבלן גיון
2. תקנון מושבי- תהליך בנית הסכמות קהילתיות ואסיפת תושבים.
3. כביש לנחלה 73 - עידכון לקראת דיון מתן תוקף בועדה המחוזית
4. גינה קהילתית- החלטה לגבי קיום הפרויקט.
5. עדכון בעניינים שוטפים- אילנה, מנהלת הקהילה.
6. עדכונים מהנעשה במועצה- אלחנן שוורץ

החלטות:

1. גיון במושב, סוגיית כוח האדם – בתקופה האחרונה, לאחר סיום עבודתם של לוטפי ועלאא, ניסינו בועד למצוא גננים שיעבדו כשכירים של הועד, ללא הצלחה. לאחרונה התחיל לעבוד כקבלן גיון, מחמוד זייד. בימים הבאים יחתם חוזה מול מחמוד, אשר יעבוד במושב 4 או 5 ימים לסירוגין בשבוע. בהקשר לסוגיית הגיון, נידונה עניין שימוש במפוח במסגרת עבודת הגיון, הוחלט כי הועד יבדוק חלופות לעבודה עם מפוח כדוגמת שואב עלים חשמלי וחלופות נוספות.
2. תקנון מושבי – לפני מספר שנים החל תהליך של יצירת תקנון מושבי, שיכלול בתוכו נורמות התנהגות והתחשבות בין תושבי המושב. התהליך הופסק, אך הועד חושב שזו העת להחזיר את החשיבה בנושא. הוחלט ליזום תהליך מחדש אשר יכלול בניית הסכמות תוך שיתוף הקהילה שלאחר מכן יעוגנו בתקנון.
3. כביש לנחלה 73 – אילנה הציגה את התוכנית וכן את ההערות שהתקבלו מהועדה המחוזית לקראת דיון אשר צפוי להתקיים ב 2.6.21 – ועניינו מתן תוקף לתוכנית. הוסבר כי ניתן מענה ע"י משרד האדריכלים להערות הועדה המחוזית (כגון: התאמות מינוריות בתכנון הכביש ותשובות לעניין שימושים בשטחי הציבור) הוחלט כי אילנה תהיה נוכחת בדיון מטעם הועד יחד עם נציגי משרד האדריכלים המייצג את המושב. הועד אישר את התייחסויות משרד האדריכלים להערות הועדה המחוזית.
4. גינה קהילתית – הועד דן בקול קורא שהוגש לפני שנתיים ואושר לביצוע בשנה שעברה אולם בשל הקורונה לא הייתה אפשרות לממש את פרויקט הגינה הקהילתית. מאחר וחלפו שנתיים מאז הגשת התוכנית וחלו שינויים בסדרי העדיפויות הן מבחינה קהילתית והן מבחינת משאבים כספיים- הוחלט כי המתכונת הקודמת שהוצעה לגינה הקהילתית, אינה ישימה וכי יש היתכנות נמוכה בשלב זה להקמת גינה קהילתית סטנדרטית במושב, במקום זאת הוצע לבדוק חלופה של איתור שטח חקלאי הקרוב למושב ולהמיר את הגינה הקהילתית במתכונת שהוצעה, לפרדס-יער מאכל אשר יכול ליצור יותר עניין מבחינה קהילתית.

הוחלט כי אם חלופה זו לא תוכל לצאת לפועל, נפנה אל המועצה ומשרד החקלאות ונסביר כי בשל הנסיבות החריגות בשנה החולפת, אין באפשרותינו לממש בשלב זה את הפרויקט.

5. עדכון בעניינים שוטפים- הועד עודכן בנושאים הבאים:

- א. **פגישות עם יועצים בנושא מתקנים סולאריים:** בהמשך לקידום פרוייקט התקנת מתקנים סולאריים על גגות מבני ציבור וקירוי מגרש הכדורסל, נפגשנו בשבוע שעבר (יובל גלעדי ואני) עם 2 יועצים פוטנציאליים אשר נענו להזמנה להגיש הצעות ולשמש כיועצים בפרוייקט.
- ב. **פגישות עם מבקר המועצה בנושא מוכנות לשריפות.** התקיימו 2 פגישות כאלו, במהלכן קיבל המבקר מידע ומסמכים אודות מוכנות היישוב לשריפות. יש לציין כי במהלך הפגישות עלתה סוגיית העדר לחץ מים במקרים של הפסקת חשמל במושב, סוגייה זו היא בטיפול האגודה ועלולה להוות סכנה בזמן שריפה. בעקבות פגישות אלו, פנינו שוב במכתב רשמי לאגודה על מנת להסדיר את העניין.
- ג. במסגרת מהלך משלים להצבת **כלובי הגזם** שאנו מבקשים ליזום, קיימנו פגישה שנייה עם יזמים מהאיזור לגבי איסוף וריסוק גזם. בשלב זה נבחנות אפשרויות ההפעלה והעלויות הכספיות, מנהלת הקהילה תבצע סיור במקומות דומים בהם מתקיימים וריאציות של ריסוק גזם.
- ד. **תנועה-** התקיים מפגש נוסף עם ועדת תנועה מושבית במאמץ לקדם את הטיפול בסוגיות תנועה במושב בהמשך לפניית התושבים והמסמך שהוכן בעקבותיהם. אל הועדה שכוללת את אסף גבעוני ועומרי בן אבי, הצטרף יובל לוי (תושב חדש במושב) שמביא מניסיונו המקצועי. בתוך השבועיים הקרובים הועדה תמליץ על סדרי עדיפויות לביצוע מרכיבים שונים מתוך התוכנית ואף תביא הערכת עלויות.
- ה. **סדנא ליישוב סכסוכים ובניית הסכמות בקהילה-** במסגרת הכשרות שניתנות ע"י המועצה לועדים מקומיים, נקיים ב 28.5 סדנא בהנחיית מריאלה בוכניק, מומחית בגישור ובניית הסכמות בקהילה.

6. מהנעשה במועצה – אלחנן שוורץ עדכן את חברי הועד בנעשה במליאת המועצה. חידושים, בעיות שעולות וכדומה.